

SPD-FRAKTION IM RAT DER STADT ERWITTE

Wolfgang Marcus, Fredegrasstr. 3, 59597 Erwitte. Tel. 02943/ 2641, Fax 49138
18.3.2013



An den Rat der Stadt Erwitte
Über den Bürgermeister

Antrag 2-2013: Aufstellung eines qualifizierten B-Plans für den Bereich des Kurhauses/Ringhotels in Bad Westernkotten [vgl. TOP 5 der Ratssitzung vom 19.3.13]

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantragt die SPD-Fraktion zum o.g. Punkt, dass

- das gemeindliche Einvernehmen zur vorliegenden Bauvoranfrage zur Nutzungsänderung nicht erteilt wird
- eine Änderung des B-Plans bzw. Neuaufstellung eines qualifizierten B-Plans erfolgt und
- gleichzeitig eine Zurückstellung des Baugesuches beschlossen wird.

Begründung:

Die SPD-Fraktion ist der Meinung, dass eine so gravierende Änderung im Herzen von Bad Westernkotten (das Kurhaus ist der Ursprung des Heilbades!), zumal viele Aspekte einer zukünftigen Nutzung noch nicht präzisiert sind, nicht ohne angemessene Bürger- und Trägerbeteiligung und unter Abwägung aller relevanten Gesichtspunkte getroffen werden kann. Das scheint am besten durch ein qualifiziertes B-Plan-Verfahren zu erreichen sein.

Gleichzeitig ist die SPD-Fraktion bereit, an einer schnellen Umsetzung mitzuwirken, um zeitnah potentiellen Investoren Klarheit zu verschaffen und möglichen Leerständen vorzubeugen.

Mit freundlichen Grüßen
Für die SPD-Fraktion

Wolfgang Marcus

PS: Zu den Auswirkungen der Bereitstellung von 400.000 Euro für das Feuerlöschwesen erbittet die Fraktion noch konkrete Hinweise zu den Auswirkungen auf den Haushalt (Zinsbelastung, Abschreibung; konkrete Herkunft der Mittel usw.)